

# CONSORZIO DI BONIFICA DELLA ROMAGNA OCCIDENTALE

----

Prot. n. 16935

## DELIBERAZIONE N. 215/CA

### ESTRATTO DEL VERBALE N° 12^ DEL COMITATO AMMINISTRATIVO

L' anno **duemilaventuno**, il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore 15.30 in modalità telematica (servizio ConfERence di Lepida SpA, meeting room nr 777858), si è riunito il Comitato Amministrativo dell'intestato Consorzio - convocato in data 17/12/2021 -, allo scopo di discutere e deliberare sul seguente Ordine del giorno:

OMISSIS

<b>OGGETTO:</b>	<b>9) PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN APPALTO DEI LAVORI DI COSTRUZIONE DI INVASI DI ACCUMULO AL SERVIZIO DEGLI IMPIANTI IRRIGUI ESISTENTI DENOMINATI EBOLA, VITISANO, OVELLO, POGGIO SAN RUFFILLO, RIVALTA E SANTA LUCIA CON REALIZZAZIONE DI NUOVE RETI IRRIGUE NEI COMUNI DI BRISIGHELLA E FAENZA (RA). LOTTO 1 - LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DEGLI INVASI DI ACCUMULO, DELLE OPERE CIVILI ED ELETTROMECCANICHE E DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO GALLEGGIANTE, PREVIA BONIFICA DA ORDIGLI BELLICI". CIG: 8863005F16 - CUP: I75E18000040001". DETERMINAZIONI IN MERITO ALL'AGGIUDICAZIONE</b>
-----------------	--

#### **Sono presenti i Signori:**

Antonio Vincenzi Presidente;  
Stefania Malavolti Vice Presidente delegato; Giampietro Sabbatani Vice Presidente;  
Ivo Dalle Fabbriche, Nicola Dalmonte, membri del Comitato Amministrativo.

#### **Partecipano in qualità di Sindaci Revisori i Signori:**

Pier Giorgio Morri, Presidente del Collegio dei Revisori dei Conti;  
Mario Bezzi, Enrico Montanari, membri del Collegio dei Revisori dei Conti.

#### **Assenti giustificati:**

-

#### **Partecipano alla seduta:**

Il Direttore Generale Dott. Giovanni Costa, che assume le funzioni di Segretario, assistito dalla Dott.ssa Federica Giordano e dalla Dott.ssa Angela Fabbri, il Direttore dell'Area Tecnico-Agraria Dott. Ing. Elvio Cangini, il Co-Direttore dell'Area Tecnico-Agraria Dott. Ing. Piero Mattarelli, il Dirigente dell'Area Distretto Montano Dott. Rossano Montuschi.

## IL COMITATO AMMINISTRATIVO

Premesso:

- che con delibera del Comitato Amministrativo n. 911 del 25 giugno 2020 è stato approvato lo studio esecutivo del progetto dei lavori di costruzione di invasi di accumulo al servizio degli impianti irrigui esistenti denominati Ebola, Vitisano, Ovello, Poggio-San Ruffillo, Rivalta e Santa Lucia con realizzazione di nuove reti irrigue nei Comuni di Brisighella e Faenza (CUP: I75E18000040001), per l'importo complessivo di Euro 16.300.000,00;
- che con delibera presidenziale n. 90 del 7 dicembre 2020, ratificata dal Comitato Amministrativo con provvedimento n. 1018 dell'11 dicembre 2020, è stata indetta la procedura di aggiudicazione dei lavori predetti;
- che l'appalto, in conformità al disposto dell'articolo 51 del D.Lgs. n. 50/2016, è stato diviso in due lotti, con valenza prestazionale, dei quali il primo avente per oggetto i "lavori per la realizzazione degli invasi di accumulo, delle opere civili ed elettromeccaniche e di un impianto fotovoltaico galleggiante, previa bonifica da ordigni bellici" (CIG: 8863005F16);
- che con delibera presidenziale n. 8 del 30 luglio 2021, ratificata dal Comitato Amministrativo con provvedimento n. 118 del 31 agosto 2021, è stata disposta la pubblicazione del bando di gara;
- che il bando è stato inviato alla Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea il 12 agosto 2021 e pubblicato, oltre che sulla stessa, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana in data 18 agosto 2021 e per estratto sui quotidiani a diffusione nazionale "il Riformista", "il Dubbio", e a diffusione locale "il Fatto quotidiano (rubrica enti centro/nord)", "il Giornale - edizione locale";
- che tutta la documentazione di gara è stata resa disponibile sul sito:  
[https://file1.romagnaoccidentale.it/Impianto\\_Irriguo\\_Brisighella\\_Faenza.zip](https://file1.romagnaoccidentale.it/Impianto_Irriguo_Brisighella_Faenza.zip);
- che le modalità e le condizioni per la partecipazione alla gara sono state stabilite nel disciplinare di gara, che – in particolare – vieta ai concorrenti la presentazione di offerta su entrambi i lotti;
- che il contratto d'appalto sarà aggiudicato mediante il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, miglior rapporto qualità prezzo, tenendo conto degli elementi di giudizio e dei relativi fattori ponderali pure definiti nel disciplinare di gara;
- che per il lotto 1 l'importo a base di gara è stato determinato in € 5.884.721,76 oltre IVA di legge, a cui devono essere aggiunti € 139.343,96 oltre IVA di legge per i costi della sicurezza non soggetti a ribasso; essendo tale importo soggetto, oltre che all'incremento corrispondente ai costi della sicurezza, alla detrazione in misura fissa (€ 320.000,00 + € 515.255,20) degli utili derivanti all'appaltatore dallo scavo dell'invaso Sarna attraverso la gestione di inerti alluvionali presenti nel sito e destinabili alla commercializzazione nell'ambito del piano delle attività estrattive (PAE) del Comune di Faenza e mediante il trasporto e conferimento di terreni argillosi in esubero in altri siti per la relativa utilizzazione come sottoprodotto entro una distanza di 40 km;
- che con delibera del Comitato Amministrativo n. 152 del 23 settembre 2021 è stato individuato il seggio di gara nella seguente composizione:
  - Ing. Piero Mattarelli, Co-Direttore dell'Area Tecnico-Agraria dell'Ente, con incarico di Presidente del seggio;

- Ing. Elvio Cangini, Direttore dell'Area Tecnico-Agraria dell'Ente, con incarico di membro del seggio;
  - Dott. Luigi Dadamo, Capo Sezione Segreteria Distretto Montano dell'Ente, con incarico di membro del seggio;
- che il termine per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 12:30 del 24 settembre 2021;

richiamato il verbale di gara n. 1 prot. 11885 dell'1 ottobre 2021 relativo alla seduta pubblica tenutasi in pari data, dal quale per il lotto 1 risultavano pervenute entro il termine stabilito le seguenti 3 offerte:

<i>N. ord.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Partita IVA / Codice fiscale</i>	<i>Data e ora di arrivo</i>
1	RESEARCH CONSORZIO STABILE soc. cons. a r.l. (Esecutrice: COSTRUTTORI GENERALI s.r.l.)	05041951210	23/09/2021 11:29
2	FIDEA APPALTI PUBBLICI s.r.l.	11009581007	23/09/2021 11:45
3	RTI Capogruppo: CONSCOOP (Esecutrice MONTANA VALLE DEL LAMONE soc. coop.) Mandante: F.LLI GEMINIANI s.r.l. Mandante: COOPERATIVA EDILE APPENNINO soc. coop.	00140990409	24/09/2021 08:30

visto il provvedimento presidenziale n. 11 del 15 ottobre 2021, ratificato dal Comitato Amministrativo con delibera n. 154 del 21 ottobre 2021, con cui è stata individuata la commissione giudicatrice delle offerte nella seguente composizione:

- ing. Piero Mattarelli, Co-Direttore dell'Area Tecnico-Agraria dell'Ente, con incarico di presidente della commissione;
  - ing. Federica Montevecchi, Collaboratrice del Settore Concessioni - Polizia idraulica dell'Ente, con incarico di membro della commissione;
  - dott. Luigi Dadamo, Capo Sezione Segreteria Distretto Montano dell'Ente, con incarico di membro della commissione;

richiamato il verbale di gara n. 2 prot. n. 13602 del 3 novembre 2021, relativo alle sedute riservate del Seggio di gara tenutesi il 14 ottobre 2021 e in pari data 3 novembre 2021, dal quale si evince per il lotto 1 che il concorrente n. 2 (FIDEA APPALTI PUBBLICI s.r.l.) è risultato non essere in possesso dei requisiti minimi di qualificazione;

richiamati il verbale di gara n. 3 prot. n. 13748 del 4 novembre 2021 relativo alla seduta pubblica tenutasi in pari data, e il verbale della Commissione giudicatrice pure redatto nella stessa data e allegato al precedente, dai quali per il lotto 1 risulta che:

- Il Concorrente n. 2 (FIDEA APPALTI PUBBLICI s.r.l.) è stato escluso dalla gara in quanto risultato non in possesso dei requisiti minimi di qualificazione.
- Il Concorrente n. 3 (costituendo RTI composto da CONSCOOP in veste di mandatario, Fratelli Geminiani s.r.l. e Cooperativa Edile Appennino soc. coop. in veste di mandanti) è stato ammesso con riserva di ulteriori accertamenti da svolgersi, ove del caso, al termine della procedura, all'eventuale sopraggiungere di ulteriori decisioni o statuizioni degli organi preposti in relazione alle dichiarazioni dallo stesso fornite in sede di documentazione amministrativa;
- il Seggio di gara ha proceduto quindi, per ciascun concorrente ammesso, all'apertura della busta "B" contenente l'offerta tecnica, previo controllo dell'integrità del plico, verificandone la sottoscrizione e dando lettura delle proposte di migliororia avanzate, con il seguente esito:

<i>N. ord.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Proposte di miglioria</i>
1	RESEARCH CONSORZIO STABILE soc. cons. a r.l. (Esecutrice: COSTRUTTORI GENERALI s.r.l.)	1, 2, 3, 4
3	RTI Capogruppo: CONSCOOP (Esecutrice MONTANA VALLE DEL LAMONE soc. coop.) Mandante: F.LLI GEMINIANI s.r.l. Mandante: COOPERATIVA EDILE APPENNINO soc. coop.	1, 2, 3, 4

- al termine dell'operazione, l'intero complesso delle offerte tecniche è stato acquisito dalla Commissione giudicatrice per le valutazioni di competenza;
- i punteggi delle offerte tecniche così come valutati dalla Commissione in seduta riservata sono risultati i seguenti:

<i>N. ord.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio offerta tecnica</i>
1	RESEARCH CONSORZIO STABILE soc. cons. a r.l.	75,000
3	RTI Capogruppo: CONSCOOP	75,000

- la Commissione giudicatrice ha quindi disposto l'apertura delle buste "C" contenenti l'offerta economica dando lettura, per ogni concorrente ammesso, del valore del ribasso percentuale offerto e assegnando il relativo punteggio come previsto al § 22.3 del Disciplinare di gara, con il seguente esito:

<i>N. ord.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Ribasso offerto</i>	<i>Coeff.</i>	<i>Peso</i>	<i>Punteggio offerta econ.</i>
1	RESEARCH CONSORZIO STABILE soc. cons. a r.l.	5,149	0,626	25	15,660
3	RTI Capogruppo: CONSCOOP	8,220	1,000	25	25,000

- la stessa Commissione ha proceduto infine alla somma dei punteggi conseguiti da ciascun concorrente sull'offerta tecnica e sull'offerta economica, ottenendo il seguente risultato:

<i>N. ord.</i>	<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio</i>		
		<i>offerta tecnica</i>	<i>offerta economica</i>	<i>totale</i>
1	RESEARCH CONSORZIO STABILE soc. cons. a r.l.	75	15,660	90,660
3	RTI Capogruppo: CONSCOOP	75	25,000	100,000

dal quale è scaturita la seguente graduatoria provvisoria:

<i>N. ord.</i>		<i>Concorrente</i>	<i>Punteggio totale</i>
<i>graduatoria</i>	<i>presentaz.</i>		
1	3	RTI Capogruppo: CONSCOOP	100,000

2	1	RESEARCH CONSORZIO STABILE soc. cons. a r.l.	90,660
---	---	--	--------

constatata la regolarità delle operazioni relative all'esperimento della procedura di gara, alla corretta pubblicità delle sedute di gara, al rispetto della successione delle fasi di gara, alla correttezza della procedura di valutazione delle offerte, alla tempistica di gara;

considerato che la verifica di congruità di cui all'articolo 97 del D.Lgs. n. 50/2016 non è necessaria ai sensi del comma 3 dello stesso articolo, essendo il criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa e il numero delle offerte inferiore a tre;

ritenuto:

- di approvare le risultanze della procedura di gara europea a procedura aperta per l'appalto dei lavori di costruzione di invasi di accumulo al servizio degli impianti irrigui esistenti denominati Ebola, Vitisano, Ovello, Poggio-San Ruffillo, Rivalta e Santa Lucia con realizzazione di nuove reti irrigue nei Comuni di Brisighella e Faenza (CUP: I75E18000040001) - Lotto 1 "lavori per la realizzazione degli invasi di accumulo, delle opere civili ed elettromeccaniche e di un impianto fotovoltaico galleggiante, previa bonifica da ordigni bellici" (CIG: 8863005F16);
- di approvare i suddetti verbali del Seggio di gara n. 1 prot. 11885 dell'1/10/2021, n. 2 prot. n. 13602 del 03/11/2021, n. 3 prot. n. 13748 del 04/11/2021 con allegato verbale della Commissione giudicatrice in pari data;
- di aggiudicare – fatto salvo l'esito delle verifiche circa il possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario – la gara d'appalto dei lavori relativi al Lotto 1 "lavori per la realizzazione degli invasi di accumulo, delle opere civili ed elettromeccaniche e di un impianto fotovoltaico galleggiante, previa bonifica da ordigni bellici" (CIG: 8863005F16), al Raggruppamento temporaneo di Imprese avente per capogruppo CONSCOOP - Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Società Cooperativa, con sede legale in Via Luigi Galvani 17/B, Forlì c.a.p. 47122, codice fiscale e partita IVA 00140990409, che ha riportato un punteggio complessivo pari a 100, di cui 75 per l'offerta tecnica e 25 per l'offerta economica, offrendo l'importo di € 5.400.880,95 al netto delle voci non assoggettate a ribasso, derivanti da un ribasso dell'8,220 per cento sull'importo a base di gara pari a € 5.884.721,76, e quindi – tenuto conto degli oneri della sicurezza pari a € 139.343,96 e degli scomputi per gestione inerti alluvionali (€ 320.000,0) e per conferimento terreni argillosi (€ 515.255,20) – l'importo complessivo di € 4.704.969,71;
- di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, in seguito a favorevole esito dei controlli e delle verifiche sull'aggiudicatario;
- di conferire, pertanto, mandato al settore contratti di procedere alla verifica del possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario;
- di pubblicare copia del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente/Amministrazione Trasparente;

udito il parere favorevole dei dirigenti consorziali presenti;

visto l'art. 28 dello Statuto consorziale in vigore;

visto l'art. 49 della L. R. 24.03.2004 n°6;

all'unanimità dei voti

## D e l i b e r a

- 1) che le premesse formano parte integrante del presente atto deliberativo;
- 2) di approvare i suddetti verbali n. 1 prot. 11885 dell'1/10/2021, n. 2 prot. n. 13602 del 03/11/2021, n. 3 prot. n. 13748 del 04/11/2021 2021 con allegato verbale della Commissione giudicatrice in pari data;
- 3) di approvare le risultanze della procedura di gara europea a procedura aperta per l'appalto dei lavori di costruzione di invasi di accumulo al servizio degli impianti irrigui esistenti denominati Ebola, Vitisano, Ovello, Poggio-San Ruffillo, Rivalta e Santa Lucia con realizzazione di nuove reti irrigue nei Comuni di Brisighella e Faenza (CUP: I75E18000040001) - Lotto 1 "lavori per la realizzazione degli invasi di accumulo, delle opere civili ed elettromeccaniche e di un impianto fotovoltaico galleggiante, previa bonifica da ordigni bellici" (CIG: 8863005F16);
- 4) di aggiudicare pertanto – fatto salvo l'esito delle verifiche circa il possesso, da parte dell'aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico e finanziario – la gara d'appalto dei citati lavori relativi al Lotto 1 al Raggruppamento temporaneo di Imprese avente per capogruppo CONSCOOP - Consorzio fra Cooperative di Produzione e Lavoro Società Cooperativa, con sede legale in Via Luigi Galvani 17/B, Forlì c.a.p. 47122, codice fiscale e partita IVA 00140990409, che ha riportato un punteggio complessivo pari a 100, di cui 75 per l'offerta tecnica e 25 per l'offerta economica, offrendo l'importo di € 5.400.880,95 al netto delle voci non assoggettate a ribasso, derivanti da un ribasso dell'8,220 per cento sull'importo a base di gara pari a € 5.884.721,76, e quindi – tenuto conto degli oneri della sicurezza pari a € 139.343,96 e degli scomputi per gestione inerti alluvionali (€ 320.000,0) e per conferimento terreni argillosi (€ 515.255,20) – l'importo complessivo di € 4.704.969,71;
- 5) di dare atto che l'aggiudicazione diventerà efficace, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, in seguito a favorevole esito dei controlli e delle verifiche sull'aggiudicatario;
- 6) di conferire, pertanto, mandato al settore contratti di procedere alla verifica del possesso, da parte del Raggruppamento aggiudicatario, dei requisiti di carattere generale, tecnico-professionale ed economico-finanziario;
- 7) di pubblicare copia del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'Ente/Amministrazione Trasparente.

---

La riunione ha avuto termine alle ore 17.15

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO  
IL SEGRETARIO  
F.to Dott. Giovanni Costa

IL DIRETTORE GENERALE  
F.to Dott. Giovanni Costa

IL PRESIDENTE  
F.to Avv. Antonio Vincenzi

---

---